

CÔNG TY TNHH 276

**NGỌC LONG**

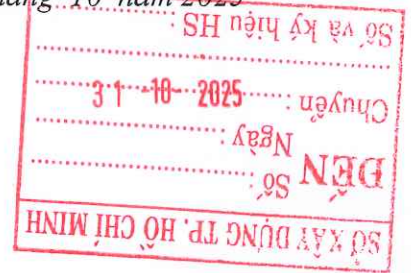
Số: 145/2025/CV-276NL

V/v Báo cáo danh sách các đối tượng đã được mua nhà ở xã hội tại Dự án Khu nhà ở xã hội Hưng Phát (Đợt 2: từ thuê sang mua)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. HCM, ngày 29 tháng 10 năm 2025



**Kính gửi:**

- Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;
- Phòng Quản lý nhà và Thị trường Bất động sản.

Căn cứ công văn số 10669/SXD-QLN&TTBĐS ngày 03/10/2025 của Sở Xây dựng về việc kiểm tra đối tượng dự kiến được giải quyết mua nhà ở xã hội đang thuê tại dự án Khu nhà ở xã hội Hưng Phát – Đợt 2 do Công ty TNHH 276 Ngọc Long làm chủ đầu tư.

Ngày 15/10-20/10/2025 Công ty TNHH 276 Ngọc Long đã tiến hành ký Hợp đồng mua bán căn hộ nhà ở xã hội với 10 đối tượng được duyệt theo Công văn nêu trên. Nay, bằng công văn này Chúng tôi kính gửi đến Sở Xây dựng danh sách các đối tượng (bao gồm các thành viên trong hộ) đã ký hợp đồng mua bán.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**CÔNG TY TNHH 276 NGỌC LONG**

**GIÁM ĐỐC**



**Trần Văn Tịnh**

## **DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG ĐÃ ĐƯỢC MUA CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN KHU NHÀ Ở XÃ HỘI HƯNG PHÁT**

1. Quy mô của dự án: bao gồm 03 Block, tổng số căn của dự án: 1554 căn hộ (số NOXH thuê, mua, số căn NOXH bán thương mại)

- Số căn hộ NOXH thuê: 273 căn hộ (đã bán: 11)

- Số căn NOXH mua: 792 căn hộ

- Số căn hộ NOXH bán thương mại: 174 căn hộ

2. Tổng số căn hộ đã ký hợp đồng (thuê sang mua): **11/273** căn hộ

| STT | MÃ SỐ CĂN HỘ | DIỆN TÍCH<br>(M2) | SỐ HỢP ĐỒNG       | NGÀY KÝ HĐMB | THỨ TỰ ĐỢT<br>SXD XÁC NHẬN | CÔNG VĂN<br>XÉT DUYỆT                         | ĐÍNH KÈM CÔNG<br>VĂN BÁO CÁO             |
|-----|--------------|-------------------|-------------------|--------------|----------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1   | A-09-24      | 60.81             | 0970/HĐMBXH-276NL | 15/10/2025   | 2                          | Số 10669/SXD-<br>QLN&TTBĐS<br>ngày 03/10/2025 | Số 145/2025/CV-<br>276NL ngày 29/10/2025 |
| 2   | A-09-26      | 60.81             | 0972/HĐMBXH-276NL | 16/10/2025   | 2                          |                                               |                                          |
| 3   | A-10-05      | 60.81             | 0980/HĐMBXH-276NL | 17/10/2025   | 2                          |                                               |                                          |
| 4   | A-10-07      | 56.52             | 0982/HĐMBXH-276NL | 18/10/2025   | 2                          |                                               |                                          |
| 5   | A-10-15      | 56.52             | 0988/HĐMBXH-276NL | 16/10/2025   | 2                          |                                               |                                          |
| 6   | A-10-29      | 74.31             | 1001/HĐMBXH-276NL | 20/10/2025   | 2                          |                                               |                                          |
| 7   | A-11-06      | 60.81             | 1007/HĐMBXH-276NL | 17/10/2025   | 2                          |                                               |                                          |
| 8   | A-12A-24     | 60.81             | 1074/HĐMBXH-276NL | 15/10/2025   | 2                          |                                               |                                          |
| 9   | A-14-23      | 60.81             | 1099/HĐMBXH-276NL | 16/10/2025   | 2                          |                                               |                                          |
| 10  | A-19-02      | 60.81             | 1211/HĐMBXH-276NL | 15/10/2025   | 2                          |                                               |                                          |