

CÔNG TY TNHH 276

NGỌC LONG

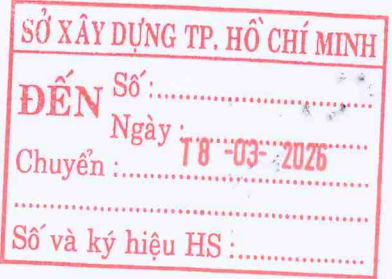
Số: ~~114~~/2026/CV-276NL

V/v Báo cáo danh sách các đối tượng đã được mua nhà ở xã hội tại Dự án Khu nhà ở xã hội Hưng Phát (Đợt 4, 5, 7: từ thuê sang mua)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. HCM, ngày 06 tháng 03 năm 2026



**Kính gửi:**

- **Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;**
- **Phòng Quản lý nhà và Thị trường Bất động sản.**

Căn cứ công văn số 2956/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/01/2026 và 3975/SXD-QLN&TTBĐS ngày 30/01/2026 của Sở Xây dựng về việc kiểm tra đối tượng dự kiến mua nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án và không sử dụng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn tại dự án Khu nhà ở xã hội Hưng Phát – Đợt 4, 5, 7 do Công ty TNHH 276 Ngọc Long làm chủ đầu tư.

Ngày 05/02-05/03/2026 Công ty TNHH 276 Ngọc Long đã tiến hành ký Hợp đồng mua bán căn hộ nhà ở xã hội với 08 đối tượng được duyệt theo các Công văn nêu trên. Nay, bằng công văn này Chúng tôi kính gửi đến Sở Xây dựng danh sách các đối tượng (bao gồm các thành viên trong hộ) đã ký hợp đồng mua bán.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY TNHH 276 NGỌC LONG



**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Ngọc Mai Phương**



**CÔNG TY TNHH 276 NGỌC LONG**

2225 Phạm Thế Hiển, phường Bình Đông, TPHCM  
028 39823874    ngoclong@ngoclong.org  
028 39823876    WWW.ngoclong.org

## DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG ĐÃ ĐƯỢC MUA CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN KHU NHÀ Ở XÃ HỘI HƯNG PHÁT

1. Quy mô của dự án: bao gồm 03 Block, tổng số căn của dự án: 1554 căn hộ (số NOXH thuê, mua, số căn NOXH bán thương mại)

- Số căn hộ NOXH thuê: 273 căn hộ (đã bán: 114)

- Số căn NOXH mua: 792 căn hộ

- Số căn hộ NOXH bán thương mại: 174 căn hộ

2. Tổng số căn hộ đã ký hợp đồng (thuê sang mua): **114/273** căn hộ

STT	MÃ SỐ CĂN HỘ/ĐỊA	SỐ HỢP ĐỒNG	NGÀY KÝ	CÔNG VĂN XÉT DUYỆT
<b>A. KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN</b>				
1	A-10-01	0976/HĐMBXH-276NL	06/02/2026	2956/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/01/2026
2	A-11-16	1015/HĐMBXH-276NL	09/02/2026	2956/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/01/2026
3	A-12-06	1033/HĐMBXH-276NL	06/02/2026	2956/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/01/2026
4	A-16-16	1145/HĐMBXH-276NL	05/03/2026	2956/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/01/2026
5	A-19-19	1226/HĐMBXH-276NL	05/02/2026	2956/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/01/2026
6	A-19-23	1229/HĐMBXH-276NL	02/03/2026	3975/SXD-QLN&TTBĐS ngày 30/01/2026
7	A-19-24	1230/HĐMBXH-276NL	05/02/2026	2956/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/01/2026
8	A-19-25	1231/HĐMBXH-276NL	05/02/2026	3975/SXD-QLN&TTBĐS ngày 30/01/2026