

**CÔNG TY TNHH 276
NGỌC LONG**

Số: 126/2026/CV-276NL

V/v Báo cáo danh sách các đối tượng đã được mua nhà ở xã hội tại Dự án Khu nhà ở xã hội Hưng Phát (Đợt 5, 7, 8, 9: từ thuê sang mua)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. HCM, ngày 18 tháng 03 năm 2026

SỞ XÂY DỰNG TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN Số:	Ngày <u>20</u> ..03..2026.....
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi:

- Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;
- Phòng Quản lý nhà và Thị trường Bất động sản.

Căn cứ công văn số 2956/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/01/2026, 5708/SXD-QLN&TTBĐS ngày 11/02/2026, 5864/SXD-QLN&TTBĐS ngày 12/02/2026, 6054/SXD-QLN&TTBĐS ngày 13/02/2026 của Sở Xây dựng về việc kiểm tra đối tượng dự kiến mua nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án và không sử dụng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn tại dự án Khu nhà ở xã hội Hưng Phát – Đợt 5, 7, 8, 9 do Công ty TNHH 276 Ngọc Long làm chủ đầu tư.

Ngày 10-18/03/2026 Công ty TNHH 276 Ngọc Long đã tiến hành ký Hợp đồng mua bán căn hộ nhà ở xã hội với 13 đối tượng được duyệt theo các Công văn nêu trên. Nay, bằng công văn này Chúng tôi kính gửi đến Sở Xây dựng danh sách các đối tượng (bao gồm các thành viên trong hộ) đã ký hợp đồng mua bán.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY TNHH 276 NGỌC LONG

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Mai Phương



CÔNG TY TNHH 276 NGỌC LONG

2225 Phạm Thế Hiển, phường Bình Đông, TP.HCM

028 39823874

ngoclong@ngoclong.org

028 39823876

WWW.ngoclong.org

DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG ĐÃ ĐƯỢC MUA CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN KHU NHÀ Ở XÃ HỘI HƯNG PHÁT

1. Quy mô của dự án: bao gồm 03 Block, tổng số căn của dự án: 1554 căn hộ (số NOXH thuê, mua, số căn NOXH bán thương mại)

- Số căn hộ NOXH thuê: 273 căn hộ (đã bán: 127)

- Số căn NOXH mua: 792 căn hộ

- Số căn hộ NOXH bán thương mại: 174 căn hộ

2. Tổng số căn hộ đã ký hợp đồng (thuê sang mua): **127/273** căn hộ

STT	MÃ SỐ CĂN HỘ/ĐỊA	SỐ HỢP ĐỒNG	NGÀY KÝ	CÔNG VĂN XÉT DUYỆT	CÔNG VĂN BÁO CÁO
A. KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN					
1	A-10-16	0989/HĐMBXH-276NL	16/03/2026	05/2026/CV-276NL ngày 08/01/2026	2956/SXD-QLN&TTBĐS ngày 26/01/2026
2	A-11-04	1005/HĐMBXH-276NL	14/03/2026	12/2026/CV-276NL ngày 19/01/2026	6054/SXD-QLN&TTBĐS ngày 13/02/2026
3	A-11-07	1008/HĐMBXH-276NL	10/03/2026	39/2026/CV-276NL ngày 26/01/2026	5864/SXD-QLN&TTBĐS ngày 12/02/2026
4	A-11-18	1017/HĐMBXH-276NL	10/03/2026	12/2026/CV-276NL ngày 19/01/2026	6054/SXD-QLN&TTBĐS ngày 13/02/2026
5	A-12A-14	1065/HĐMBXH-276NL	12/03/2026	39/2026/CV-276NL ngày 26/01/2026	5864/SXD-QLN&TTBĐS ngày 12/02/2026
6	A-14-18	1095/HĐMBXH-276NL	13/03/2026	39/2026/CV-276NL ngày 26/01/2026	5864/SXD-QLN&TTBĐS ngày 12/02/2026
7	A-15-02	1107/HĐMBXH-276NL	18/03/2026	11/2026/CV-276NL ngày 29/01/2026	5708/SXD-QLN&TTBĐS ngày 11/02/2026
8	A-15-10	1115/HĐMBXH-276NL	10/03/2026	39/2026/CV-276NL ngày 26/01/2026	5864/SXD-QLN&TTBĐS ngày 12/02/2026
9	A-15-23	1125/HĐMBXH-276NL	09/03/2026	11/2026/CV-276NL ngày 29/01/2026	5708/SXD-QLN&TTBĐS ngày 11/02/2026
10	A-17-17	1172/HĐMBXH-276NL	12/03/2026	12/2026/CV-276NL ngày 19/01/2026	6054/SXD-QLN&TTBĐS ngày 13/02/2026
11	A-18-05	1188/HĐMBXH-276NL	07/03/2026	39/2026/CV-276NL ngày 26/01/2026	5864/SXD-QLN&TTBĐS ngày 12/02/2026
12	A-18-17	1198/HĐMBXH-276NL	10/03/2026	39/2026/CV-276NL ngày 26/01/2026	5864/SXD-QLN&TTBĐS ngày 12/02/2026
13	A-18-18	1199/HĐMBXH-276NL	06/03/2026	12/2026/CV-276NL ngày 19/01/2026	6054/SXD-QLN&TTBĐS ngày 13/02/2026