

**CÔNG TY TNHH 276
NGỌC LONG**

Số: 173/2026/CV-276NL

V/v Báo cáo danh sách các đối tượng đã được mua nhà ở xã hội tại Dự án Khu nhà ở xã hội Hưng Phát (Đợt 4, 12: từ thuê sang mua)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. HCM, ngày 03 tháng 06 năm 2026

SỞ XÂY DỰNG TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN Số :	Ngày : <u>03-06-2026</u>
Chuyển :	<u>03-06-2026</u>
Số và ký hiệu HS :	

Kính gửi:

- **Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;**
- **Phòng Quản lý nhà và Thị trường Bất động sản.**

Căn cứ công văn số 12238/SXD-QLN&TTBDS ngày 13/04/2026 của Sở Xây dựng về việc kiểm tra đối tượng dự kiến mua nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án và không sử dụng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn tại dự án Khu nhà ở xã hội Hưng Phát – Đợt 4, Đợt 12 do Công ty TNHH 276 Ngọc Long làm chủ đầu tư.

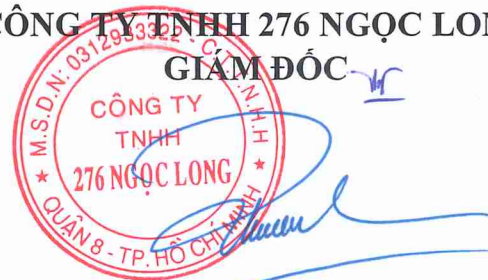
Ngày 20/04-30/05/2026 Công ty TNHH 276 Ngọc Long đã tiến hành ký Hợp đồng mua bán căn hộ nhà ở xã hội với 18 đối tượng được duyệt theo các Công văn nêu trên. Nay, bằng công văn này Chúng tôi kính gửi đến Sở Xây dựng danh sách các đối tượng (bao gồm các thành viên trong hộ) đã ký hợp đồng mua bán.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**CÔNG TY TNHH 276 NGỌC LONG
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Mai Phương

**CÔNG TY TNHH 276 NGỌC LONG**

2225 Phạm Thế Hiển, phường Bình Đông, TPHCM

028 39823874

ngoclong@ngoclong.org

028 39823876

www.ngoclong.org

**DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG ĐÃ ĐƯỢC MUA
CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN KHU NHÀ Ở XÃ
HỘI HÙNG PHÁT**

1. Quy mô của dự án: bao gồm 03 Block, tổng số căn của dự án: 1554 căn hộ (số NOXH thuê, mua, số căn NOXH bán thương mại)

- Số căn hộ NOXH thuê: 273 căn hộ (đã bán: 169)

- Số căn NOXH mua: 792 căn hộ

- Số căn hộ NOXH bán thương mại: 174 căn hộ

2. Tổng số căn hộ đã ký hợp đồng (thuê sang mua): **169/273** căn hộ

STT	MÃ SỐ CĂN HỘ/ĐỊA CHỈ CĂN HỘ	SỐ HỢP ĐỒNG	NGÀY KÝ	CÔNG VĂN XÉT DUYỆT	NGÀY KÝ
A. KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN					
1	A-09-28	0974/HĐMBXH-276NL	25/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
2	A-12-15	1040/HĐMBXH-276NL	9/5/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
3	A-12-16	1041/HĐMBXH-276NL	23/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
4	A-12A-03	1056/HĐMBXH-276NL	23/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
5	A-12A-25	1075/HĐMBXH-276NL	20/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
6	A-12A-27	1077/HĐMBXH-276NL	7/5/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
7	A-14-05	1084/HĐMBXH-276NL	22/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
8	A-15-06	1111/HĐMBXH-276NL	23/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
9	A-15-20	1123/HĐMBXH-276NL	22/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
10	A-16-04	1135/HĐMBXH-276NL	30/5/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
11	A-16-09	1140/HĐMBXH-276NL	24/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
12	A-16-18	1147/HĐMBXH-276NL	25/5/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
13	A-16-27	1155/HĐMBXH-276NL	24/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
14	A-18-24	1204/HĐMBXH-276NL	24/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
15	A-19-06	1215/HĐMBXH-276NL	24/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
16	A-19-15	1222/HĐMBXH-276NL	22/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
17	A-19-22	1228/HĐMBXH-276NL	28/5/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26
18	C-19-17	1237/HĐMBXH-276NL	25/4/26	12238/SXD-QLN&TTBĐS	13/4/26